

容器シェアリングサービス 利用規約

本利用規約（以下「本規約」といいます。）は、サッポロ不動産開発株式会社（以下「当社」といいます。）が提供する本サービスを利用する際の利用条件を定めるものです。本サービスの利用者は、本サービスの利用を開始するに際し、本規約に同意することを要し、本規約に同意した上で利用を開始したものとみなします。

第1条（適用）

1. 本規約は、本サービスの利用に関する当社とサービス利用者との間の権利義務関係を定めることを目的とし、サービス利用者と当社との間の本サービスの利用に関わる一切の關係に適用されます。
2. 当社が本ウェブサイト上への掲載や電子メール等で直接サービス利用者に対して案内する本サービスに関するルール、諸規定等（プライバシーポリシーを含む）は本規約の一部を構成するものとします。
3. 本規約の内容と、前項の諸規定その他の本規約外における本サービスの説明等とが異なる場合は、本規約の規定が優先して適用されるものとします。

第2条（定義）

本規約において使用する以下の用語は、各々以下に定める意味を有するものとします。

- (1) 「本サービス」とは、弊社が提供する「容器シェアリングサービス」という名称のサービス（理由の如何を問わずサービスの名称または内容が変更された場合は、当該変更後のサービスを含みます。）を意味します。
- (2) 「当社」とは、サッポロ不動産開発株式会社を意味します。
- (3) 「本規約」とは、本規約、プライバシーポリシーなどの規定の全てを意味します。
- (4) 「利用者」とは、本規約を承認し、本サービスを利用するために当社所定の手続きを行い、当社がその登録及び利用を承認した個人を意味します。

第3条（本規約への同意）

1. 本サービスを利用するには、本規約への同意が必須となります。本規約に同意いただけない場合は当社が提供するサービスを利用できません。
2. 本規約は、全ての利用者に適用されます。

第4条（プライバシーポリシーの同意）

1. 本サービスは、プライバシーポリシーに従って提供され、利用者の個人情報、当該プライバシーポリシーに従って取り扱われます。

2. 利用者は、本サービスの利用または本サイトの閲覧の前に、プライバシーポリシーを必ず確認し、その内容に同意の上、本サービスを利用してください。プライバシーポリシーに同意できない場合は、本サービスのご利用は固くお断りいたします。

第5条（規約の変更）

当社は、当社が必要と判断する場合、あらかじめ利用者等の了解を得ることなく、いつでも、本規約を変更できるものとします。変更後の本規約は、本サイト内の適宜の場所に掲示されることにより内容を周知し、変更後の規約の施行の日からその効力を生じるものとし、利用者は本規約の変更後も本サービスを使い続けることにより、変更後の本規約に関する有効かつ取消不能な同意をしたものとみなされます。

第6条（利用登録）

1. 利用者が、本サービスの内容を理解し、個人情報の取扱いに同意の上で個人情報（メールアドレスならび所属企業名）を登録・送信した時点で、本サービスへの利用登録をしたものとみなされます。
2. 利用登録手続は、利用者本人が行うこととします。利用者本人以外が行う登録は一切認められません。
3. 利用者は、利用登録時に虚偽の登録を行うことを禁止します。
4. 登録内容の変更がある場合は、利用者は、直ちに登録内容の変更を当社に申し出ることにより、常に利用者本人の正確な情報が登録されているよう、登録内容を管理・修正する責任を負います。
5. 登録内容に変更があったにもかかわらず、利用者が変更の届出をしていない場合、当社は、登録内容の変更のないものとして取り扱うことができます。変更の届出があった場合でも、変更登録前に行われた取引や各種手続は、変更登録前の情報に準拠することがあります。
6. 利用者が利用登録をしたことにより生じた損害及び利用者が第3項の規定に違反したために被った損害に関し、当社は一切責任を負いません。

第7条（利用資格の取消等）

1. 当社は、利用者が下記のいずれかに該当したと判断した場合、事前の通知なく、利用資格の取消、利用者に関連する情報の全部もしくは一部を削除したり、または、将来にわたって本サービスのご利用をお断りする場合があります。その場合、当社はその理由を説明する義務を負わないものとします。
 - (1) 法令または本規約に違反した場合
 - (2) 不正行為があった場合
 - (3) 利用者が登録した情報を当社が虚偽の情報であると判断した場合

- (4) 他の利用者や第三者に不当に迷惑をかけたと当社が判断した場合
 - (5) 故意・過失を問わず、他の利用者や第三者とのトラブルの発生率が一定水準を超えた場合
 - (6) 本サービスの継続的な提供が合理的な理由により困難であると当社が判断した場合
 - (7) その他当社が利用者に相応しくないと判断した場合
2. 当社は、本条の措置により生じる一切の損害について、直接的か間接的かを問わず、一切の責任を負わないものとします。当社は、本条の措置の時点で当該利用者に支払われることとなっていた金銭について、当社の判断により、一定期間その支払を留保し、又は支払をせずに当社が指定する他の方法により精算することができるものとします。

第8条（利用者の責務）

1. 利用者は、本サービスで当社から借受けする容器を恵比寿ガーデンプレイスタワー内でのみ使用し、使用後に必ず当社に返却するものとします。恵比寿ガーデンプレイスタワー外への持ち出しや長期の借受け、自己の専有物としての保有をしないものとします。
2. 利用者は、本サービスを利用して飲用する飲料について、自己の費用と責任において準備するものとします。
3. 利用者が飲用した飲料により生じた責任および損害は、利用者自身が負うものとし、当社は利用者等の故意や過失の有無を問わず、一切責任を負いません。

第9条（利用方法）

1. 容器の借り受けならびに返却は、利用者本人が自ら行うものとします。
2. 容器の借り受け時および返却時は、利用者本人に対して当社が個別に付与した QR コードを利用するものとします。
3. 利用者は、容器の借り受け前および返却前に QR コードを用いた認証操作を行うことにより、容器の借り受けと返却を当社に通知することとします。
4. 容器の借り受けは、本サービスが指定する専用の貸出場所で行うものとします。また、容器の返却は、本サービスが指定する専用の返却場所に容器本体と付属する蓋をそれぞれ分別のうえ行うものとします。
5. 容器の借り受けならびに返却は、1回あたり1容器とします。
6. 利用者による認証操作が行われなかった場合、または通信機器、回線、ソフトウェア等の不具合等により認証操作の事跡が確認されなかった場合、当社は、利用者が無断で容器の借り受けを行ったものとみなし、利用者に対して事由を問合せします。

第10条（禁止行為）

1. 当社は、利用者が、下記各号に掲げる行為を行うことを禁止します。利用者がこれらの行為を行ったと当社が判断した場合、当社は、当該利用者に対する事前の通知なしに、

当該利用者による本サービスの全部または一部の利用停止、利用登録の取消し、その他当社が必要と判断する措置を講じることができるものとします。

- (1) 本規約に違反する行為
- (2) 本サービスの容器を飲料の飲用以外の用途で使用する行為
- (3) 法令の定めに違反する行為、法令違反を助長する行為またはそれらのおそれのある行為及び公序良俗に反する行為
- (4) 他の利用者、第三者または当社の財産、名誉、信用、プライバシーもしくは著作権、パブリシティ権、商標権その他の権利を侵害する行為、侵害を助長する行為またはそれらのおそれのある行為
- (5) 本サービスまたは本サービスの一部（本サイト、コンテンツ、情報、機能、システム、プログラム等）を使用、転用、転売、複製、送信、翻訳、翻案、スクレイピングなどして、いかなる手法を問わず商業・営業目的の活動、営利を目的とした利用およびその準備を目的とした利用をすること、その他本サービスの2次利用や複製行為。ただし、当社の登録代理店および登録加盟店、その他代表者印による事前の文書による許可を受けた場合を除きます。
- (6) 前各号の他、当社が不適切と判断した行為

2. 前項の措置を講じたことにより、利用者に損害または不利益が生じたとしても、当社は責任を負わないものとします。

第11条（当社の知的財産権）

本サービスに含まれる工業所有権、ノウハウ、プログラム、著作権その他の知的財産権およびそれらに関連する全ての権利は当社に帰属するものとし、あらかじめ当社より書面による承諾を得た場合を除いて、これらの複製、スクレイピング、販売などはできないものとします。

第12条（暴力団等排除）

1. 利用者等は、当社に対し、本サービスの利用登録時または利用時に、利用者及びその役員、使用人が、暴力団等（暴力団、暴力団員、暴力団関係企業・団体またはその関係者、その他反社会勢力）でないことを誓約するものとします。
2. 当社は、利用者が次の各号に一つでも該当する場合、利用者に対する何らの催告なしに直ちに本サービスを停止することができるものとします。
 - (1) 利用者が自ら又は第三者を利用して、当社に対し暴力的行為、詐術、強迫的言辞、業務妨害行為などの行為をした場合
 - (2) 利用者又はその役員ないし使用人が、暴力団等であることが判明した場合
 - (3) 利用者が当社から求められた暴力団等でないことの確認に関する調査等に協力せず、資料等を提出しない場合

3. 利用者は当社が前項により本サービスを停止した場合のほか、利用者又はその役員ないし使用人が暴力団等であることを理由として詐欺・錯誤等に基づき取引を終了した場合、一切の損害賠償を請求することはできません。

第13条（サービスの中断）

1. 当社は、システムの保守、システム障害対応、天災等の不可抗力、その他技術上、運用上の理由により、本サービスの提供を中断する必要があると判断した場合、事前に利用者等および第三者に通知することなく、本サービスの提供を一時的に中断できるものとしします。
2. 当社は、前項の措置に関連して、利用者等に損害または不利益が生じたとしても、一切責任を負わないものとしします。

第14条（免責事項・非保証）

1. 当社は、何らの予告なく、以下の場合に当社の任意の判断で、本サービスの全部または一部を終了・一時停止・変更・追加できるものとしします。
 - (1) 火災、地震、洪水、落雷、大雪等の天変地異が生じた場合
 - (2) 戦争、内乱、テロ、暴動、騒乱等の社会不安が生じた場合
 - (3) 当社が契約している通信会社・プロバイダ等から適切なサービスを受けられなかった場合
 - (4) 当社が技術的に対応不可能な事由が生じた場合
2. 当社は、前項のサービスの終了、一時停止、変更、追加に起因する一切の損害について、利用者等および第三者に対して一切責任を負いません。
3. 当社は、容器の本体および蓋の衛生管理には万全を期していますが、容器を用いて飲用する飲料の衛生管理については保証しません。当社は、これにより生じた一切の損害について、利用者および第三者に対して一切責任を負わないものとしします。
4. 当社は、本サービスに関して利用者が被った損害につき、その直接的な損害について合理的な範囲を超えて賠償する責任を負わないものとし、また、付随的損害、間接損害、特別損害、将来の損害及び逸失利益にかかる損害については、賠償する責任を負わないものとしします。

第15条（当社からの通知）

1. 当社は、本サイトへの掲示その他当社が適当と判断する方法・範囲で、利用者等への通知を行うものとしします。
2. 前項に定める通知は、当社が当該通知の内容を本サイトに掲示した時点から効力を有するものとしします。また、前項に定める通知をメール配信等により実施した場合には、当該通知が利用者等に到達した時点から効力を有するものとしします。

3. 当社からの通知および連絡が不着であったり遅延したりといったことによって生じる損害において、当社は一切の責任を負いません。

第16条（分離可能性）

本規約のいずれかの条項またはその一部が、消費者契約法その他の法令等により無効または執行不能と判断された場合であっても、本規約の残りの規定及び一部が無効または執行不能と判断された規定の残りの部分は、継続して完全に効力を有するものとします。

第17条（準拠法・裁判管轄）

本規約は日本法に基づき解釈されるものとし、会員等と当社の間で生じた紛争については、その訴額に応じて東京簡易裁判所または東京地方裁判所を第一審の専属的合意管轄裁判所とします。

改訂履歴：

制定：2022年11月11日

改訂：